# 山东旅游职业学院物业管理服务项目竞争性磋商公告

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目概况  山东旅游职业学院物业管理服务项目 采购项目的潜在供应商应在(*齐鲁云采交易系统*)获取采购文件，并于 2025年06月27日09时00分 (北京时间)前提交响应文件。   一、项目基本情况 项目编号 ：SDGP370000000202501006262  项目名称：山东旅游职业学院物业管理服务项目  采购方式：竞争性磋商   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 包号 | 预算金额(万元) | 最高限价(万元) | | A | 228.700000 | 无 |   采购需求：见附件  合同履行期限：本项目(*是/否*)接受联合体。   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 包号 | 合同期限 | 是否接受联合体 | | A | 自合同签订生效之日起一年。 | 否 |  二、申请人的资格要求： 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；  2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无  3.本项目的特定资格要求：   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 包号 | 合格供应商的特定资格要求 | 联合体资格要求 | | A | 无 | 无 |  三、获取采购文件 时间： 2025年06月14日08:30 至 2025年06月20日17:00 (节假日除外)  地点：齐鲁云采交易系统  第一步.登录中国山东政府采购网(http://www.ccgp-shandong.gov.cn)，完成供应商主体信息注册(已注册的无需重复注册)。  第二步.在竞争性磋商文件获取时间内，登录“齐鲁云采交易系统”（新网址：http://ggzyjyzx.shandong.gov.cn:60066/tpbidder）关注项目，免费下载竞争性磋商文件(包含电子数据文件和PDF文件)。  第三步.投标人需在提交投标文件前，办理CA证书，并使用该证书对通过“投标文件制作软件（山东省政府采购版）”(下载地址：齐鲁云采交易系统登录页面-投标文件制作软件下载)制作的电子投标文件进行签章，办理方式和注意事项请见“齐鲁云采交易系统”登录首页-CA证书办理须知。  否则将因无法提交电子投标文件而导致无法投标。 四、响应文件提交 (1)提交(上传)响应文件时间：响应截止时间前均可自行上传响应文件。  (2)上传方式：本项目采用“不见面”网上开启方式，请供应商按照《供应商操作手册》要求登录“齐鲁云采交易系统”，在“投标文件上传”模块中将通过“投标文件制作软件（山东省政府采购版）”制作的“.SDTF”格式响应文件上传，在规定的开启时间内进行解密。  (3)截止时间： 2025年06月27日09时00分 (北京时间)  未按竞争性磋商文件要求提交(上传)响应文件的将无法参与采购活动。  (4)地点：山东省政府采购中心(济南市历下区山大路226号，邮政编码：250014)。 五、开启(*竞争性磋商方式必须填写*) 时间： 2025年06月27日09时00分  地点：山东省政府采购中心(济南市历下区山大路226号，邮政编码：250014)。 六、公告期限 自本公告发布之日起3个工作日。 七、其他补充事宜 无 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。1.采购人信息 名 称： 山东旅游职业学院  地 址： 济南市经十东路3556号  联系方式： 0531-81920546 2.项目联系方式 采购中心联系人： 朱李双  电 话： 0531-51778906    下载采购文件 |

附件：  
[A包对应的采购文件一册:招标文件一册205300739](http://ggzyjyzx.shandong.gov.cn:60066/tpframe/qlydownattachaction.action?cmd=download&AttachGuid=9874eb17-ab22-4e97-8c1a-bf90b2c73bf7" \t "http://sdgp.sdcz.gov.cn/sdgp2017/site/_blank)  
[A包对应的采购文件二册:招标文件二册205300740](http://ggzyjyzx.shandong.gov.cn:60066/tpframe/qlydownattachaction.action?cmd=download&AttachGuid=cfab54fd-0f54-49fc-baba-e9c931b633ee" \t "http://sdgp.sdcz.gov.cn/sdgp2017/site/_blank)